

第1回

東部

福祉センターの再整備を考えよう

ワークショップニュース

2024.12.21（土）開催

発行：戸田市企画財政部資産マネジメント推進室 戸田市上戸田1-18-1 TEL:048-291-8212

～福祉センター再整備の検討を開始します～

戸田市の三つの福祉センターは開設以来、サークル活動、公民館まつりなど、地域コミュニティの拠点として、長年にわたり多くの市民に利用されてきました。しかしながら建築からおよそ50年が経ち、老朽化が目立つようになっているため、皆様に安心して利用し続けてもらえるよう、施設の再整備を検討する必要性が生じています。

そこで、新曽、西部、東部の三つの福祉センターそれぞれで、「福祉センターの再整備を考えようワークショップ」を3回ずつを開催し、福祉センターをどのように利用し、今後どのように使いたいのか、福祉センターの今後のあり方について地域の皆様と一緒に検討していきます。

■ 第1回ワークショップを開催しました

12月21日(土)の午後、東部福祉センターにて、第1回ワークショップを開催しました。初回となる今回は、18名の市民の方々にお集まりいただき、熱心な議論をしていただきました。

最初に戸田市の地域施設の現状を説明した後、現状の東部福祉センター・公民館を見学していただきました。部屋に戻り、施設を見学して感じたことをグループで紹介していただきました（p2）。

続いて、あいパルや他地域の先進事例をご紹介します、現公民館のよい点や、新しい施設にあったらいいと思うことをグループで出しました（p3～4）。

次に24枚のイメージ写真から数枚選び、新しい施設で是非実現したいことを話し合いながら、「私たちの夢の居場所が、〇〇だったらいいネ！」にまとめていただきました（p5～6）。

最後に、全体場で「私たちの夢の交流施設」を発表し、今日の感想をカードにご記入いただきました（p7～8）。

顔見知りの方々が多かったようですが、施設に対する思いも利用の仕方も様々で、楽しい意見交換の機会となったようです。東部福祉センターの特徴を活かした施設づくりの話し合いに引き続きよろしくをお願いします。



プログラム

- ステップ1：はじめに
- ステップ2：戸田市の地域施設の現状を知ろう
- ステップ3：グループで自己紹介
- ステップ4：現公民館を先進事例と比較して「あったらいいナ！」を考えよう
- ステップ5：新しい施設の利用イメージを「あったらいいネ」カードに書いてみよう
- ステップ6：「私たちの夢の交流施設」を発表
- ステップ7：まとめ
- ステップ8：閉会

現公民館を先進事例と比較して 「あったらいいな！」を考えよう

あいパルの使われ方や全国の先進事例について紹介した後、「あいパル」と先進事例を見て、現公民館のよい点や『あったらいいな！』をシートに書き出していただきました。

[]内は要望のあったグループ名 ()内は意見を出したグループ名



先進事例の紹介

①あいパル上戸田地域交流センター（戸田市）

コミュニティ 子育て支援 生涯学習

②武蔵野プレイス（東京都武蔵野市）

生涯学習 子育て支援

③おひさまテラス（千葉県旭市）

コミュニティ 子育て支援

④世田谷がやがや館（東京都世田谷区）

地域福祉

⑤市民交流拠点ポラリス（神奈川県大和市）

生涯学習 子育て支援

◎現状施設のいいところ

●機能回復訓練室、風呂 [A・B]

- ・機能回復訓練施設、マッサージ器(A)
- ・機能回復訓練室→リハビリルーム(B)
- ・♨フロ、リハビリ室(B)

●いこいの部屋 [A・D]

- ・いこいの部屋を残すべき 使いやすくしてほしい(A)
- ・ここで脳トレできませんか(D)
- ・高齢者のフリースペース(D)

●音楽室 [A・B・C]

- ・残して小ホールとして使えるように(A)
- ・しっかり防音を(B)
- ・ピアノ(C)

●図書館 [B・C・D]

- ・ヒトハコ本棚、全世代が使える(B)
- ・絵本特化(C)
- ・年少者専用(D)

●体育館 [A・B・C・D]

- ・地震対策した冷暖房完備の体育館として残す(A)
- ・冷暖房がほしい、天井高いのはそのまま(B)
- ・広い体育館(C)
- ・体育室 更衣室、洗面施設、シャワー室できれば(D)

●その他

- ・調理室(C)
- ・料理教室(B)
- ・茶華道室 もう少しこじんまりと(B)
- ・広いスペース(B)
- ・もう少し親との交流が容易な広い施設(D)
- ・福祉という名称を変更(B)
- ・大会議室にもピアノ(C)
- ・喫茶コーナー(C)
- ・娛樂室(D)
- ・エレベーター(A)
- ・駐車場スペース 無料(B)

◎あいパルを見て「こんなものがあったらいいナ！」

- カフェスペース、広場〔A・B・C・D〕
 - ・気軽なカフェコーナー(A)
 - ・カフェラウンジ 娘が試験前に使っていた(B)
 - ・カフェスペース(C)
 - ・カフェラウンジ(D)
 - ・多世代交流スペース(A)
 - ・イベント広場(ラジオ体操など)(A)
 - ・広場(センター)(B)
 - ・オープンエア(テラスとか?)(C)
 - ・オープンイベント(C)
 - ・フリースペース(C)
- その他
 - ・囲碁対局スペース(C)
 - ・3Fホール(C)
 - ・カラオケルーム(C)
 - ・可変性のある空間(C)
 - ・部屋のくぎり(C)
 - ・お誕生日会(D)
 - ・P代金 有る(B)
 - ・バリアフリースイレ(B)

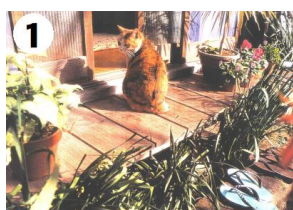
◎他の先行事例を見て「こんなものがあったらいいナ！」

- 運動スペース〔A・B・D〕
 - ・運動設備(A)
 - ・運動マシン(B)
 - ・武蔵野プレイス スタジオラウンジ(B)
 - ・世田谷がやがや館 運動マシン(D)
- 娯楽スペース〔A・B〕
 - ・娯楽室(A・B)
 - ・音楽室などでカラオケ(一人でもできる)(A)
- 広い空間
 - ・広い空間が欲しい(B)
 - ・イベントができる広い空間(B)
- 子どもの居場所〔A・B・D〕
 - ・武蔵野プレイス 青少年専用スペース、青少年の居場所(B)
 - ・子供がいるスペース(居場所)(B)
 - ・おひさまテラス ミライパブリック(B)
 - ・おひさまテラス 本棚のあるリラックスエリア(D)
 - ・乳児といっしょにすごせる場所(D)
 - ・インクルーシブ遊具の設置(A)
 - ・同じ広場に大型遊具(アスレチック)(A)
- ワーキングスペース〔B・C〕
 - ・コワーキングスペース(B)
 - ・ポラリス 学習スペース、個人デスク(B)
 - ・ポラリス 個人デスク(C)
 - ・3Dプリンター デジタルラボ(B)
- 図書スペース
 - ・武蔵野プレイス テーマライブラリー(C)
 - ・武蔵野プレイス 自由にいられる場所(C)
- ネーミング
 - ・ネーミング(B)
 - ・建物名称(福祉センター×)(B)
- その他
 - ・チャレンジスペース(おためし店舗)(B)
 - ・防音室(B)
 - ・世田谷がやがや館 若い世代にしばらくの動線しきいさがる心理的安全(C)
 - ・トイレ和式→洋式を(A)
 - ・ミニコンビニ パン、おにぎり(無添加)(A)
 - ・冷水器(無料)(A)

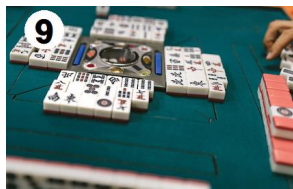


「私たちの夢の居場所が、○○だったらいいネ！」

新しい施設で是非実現したいことを話し合いながら、用意した写真の中から2枚を選んで、「私たちの夢の居場所が、○○だったらいいネ！」カードにまとめていただきました。



24枚のイメージ写真の中から
グループで話し合い、
数枚を選んでいただきました



⑬本棚が併設された
「学び」をテーマと
したパブリックスペ
ース



Aグループ

私たちの夢の居場所が、

1：動物（イヌ、ネコ）触れ合う場所

1, 14：いやされる 緑の資源

20：親子キャンプできる（非常時に活用できる）

3：マルシェ

8：子供の遊び あすかり

5：シニア層 アンチエイジング

7, 13：おしゃれなすてきな名前の公民館
だったらいいネ！

1, 14…動植物を大切にする豊かな心が生まれ、子ども達にも伝えられるような施設になったらいい。犬や猫、ウサギなど動物と触れ合える場所があってもいいのではないかな。

20…親子で防災キャンプをしたり、親子で楽しめるものがあるのもいいのでは。

3：自分達の地域の近くで、下戸田の人達が楽しめるようなマルシェができればいい。

8…高齢の方が子どもたちに下戸田の歴史を教えて、子どもたちがおうちでその話をして家

族が明るくなるような居場所、遊び場になったらいい。また少しの時間、有料でもここに預ければ安全に子どもを遊ばせてくれるという場所ができればいいと思い選びました。

5…高齢の方も楽しめる、みんなで踊ったら楽しくて元気になるような、そんな楽しい広場ができればいいのではないかな。

7, 13…いろんな人が行ってみたいくなるような、そんなおしゃれな名前がここから浮かんで来たらいい。

Bグループ

私たちの夢の居場所が、

- 12：だがし屋、子供の居場所をつくりたい
- 15：体育館 だれもが使える広い空間（空調必要）
 - ・オガール参照
 - ・所得差に関係なく集まれるスペース
- 3：屋外マルシェスペースでかかわりしろをつくる
- 10：老若男女が交わるスペース
- ☆子供食堂 調理室で作ったものをふるまう



私は戸田に生まれ育ちました。小学校の頃は子どもが多く子どものたまり場になっていた印象でしたが、今日は年齢層が上がっていると感じました。

戸田には100人規模の音楽ホールが足りないのでは、あったらいいのではないかと。

12…子どもたちが集まるきっかけとして駄菓子屋があれば居場所になると考えました。先日、戸田東中学校の2年生に講演をしましたが、半分以上の生徒から居場所、勉強場所、自習室が欲しいという意見が出ました。

15…天井も高くいていい空間なので空調設備を整えた形で、ぜひとも残していただきたい。

オガールは官民連携の公共空間。この施設を参考にしていきたい。

3…屋外のスペースを使ったマルシェスペースを設けることで、老若男女のかかわり代がくれる空間が持てるのではないかと。

10…老若男女が関われるスペースとして、あいパルさんのイベントホールを書きました。

調理場は残して、そこで作ったものを子ども食堂のような形でふるまえばいい。「子ども食堂」というと貧困層の子どもたちしか来られない食堂になってしまうので、名称部分を隠しながら子どもたちにふるまえる空間が、ここならできるのではないかと思います。

Cグループ

私たちの夢の居場所が、

- 3, 10：
 - ・つかい方をつかう人がきめられる
 - ・マルシェやカフェなどで気軽におしゃべりできる
 - ・オープンなにぎわいがある
- 2：買い物しながらチョットおしゃべり

- 10：ゆるっと入れる
- 12：あつまる理由
- 9：交流×遊び
- 15：広い体育室



だったらいいいネ！

何何室と用途を絞らず、あいパルのようにテーブルとイスを組み合わせ、間仕切りで柔軟に使えるようにしたい。

人が集まる動機はゆるいほうがいい。ふわっと行けるのがマルシェ。オープンなところでいろんなことを行い、外から見えることもすごく大事だと思います。

使い方を決める人が決めるような場所であってほしい。

マルシェやカフェなどはお金のやりとりがありますが、実はお金を払った居場所は心理的安全はすごく高いと言われています。無料よりも何百円か払って座っていただける方が、安心だったりするので、そういう場があるといいのではないかと。

オープンにわいわい、そういう場所があるといいよねというのを少ない要素でまとめてみました。

私たちの夢の居場所が、

3, 12, 24

- ・子育てのしやすい場所
- ・地域交流のもてる場所
- ・環境に易しい場所

だったらいいネ！



イメージ写真は生涯学習、子育て、高齢者福祉、コミュニティのいくつかのカテゴリーに分類できると思いました。

子育てのしやすい、地域交流がもてる、環境にやさしい場所を作っていければと話をまとめました。

12…子育て支援の視点から、親子の交流を中心とした施設がいいのではないかと思います。選びました。

3…地域コミュニティ、多世代交流の観点から。
様々な人が集まってやわらかな雰囲気を作れる、そのような環境が欲しいということで選びました。

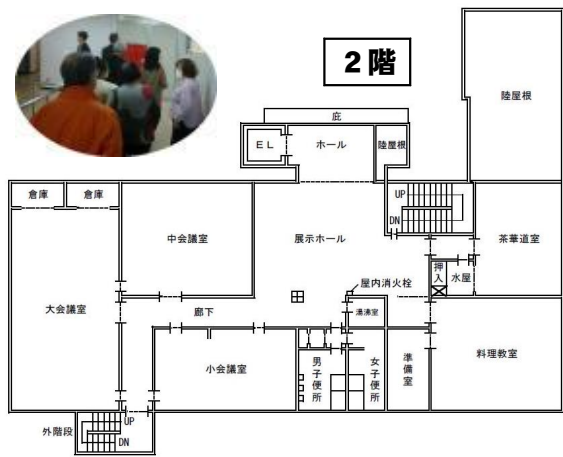
24…別に太陽光パネルにこだわったわけではなくて、自然に包まれた環境がこれから大切なのではないかとということで全体を取り込むイメージとして選びました。



1 階

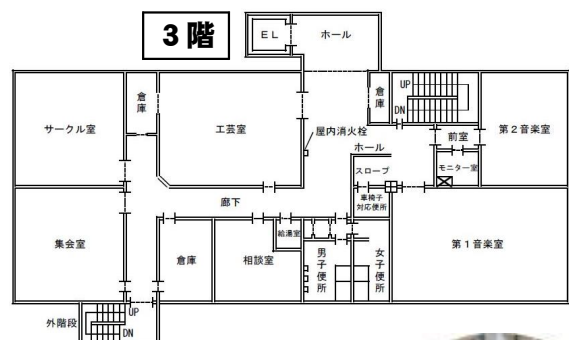


2 階

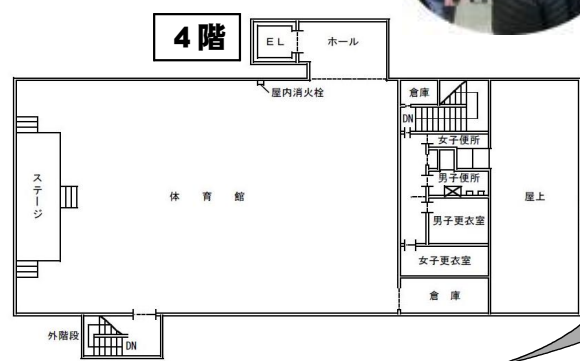


現状の東部福祉センター・公民館を見て回りました

3 階



4 階



感想カード

今日参加して感じたことや、新しい施設に対する思いなど、自由に書いていただきました。

みんなで使える施設にしたい

- 皆さん、同じような考えを持たれていると感じました。全世代、障害者、健常者、みんなが使える施設になるといいなと思います。
- 多世代交流の出来る場所が欲しいという希望が多い様に感じた。
- 他の市内及び県外施設の説明を聞かせていただきましたが、器の広さを考えていただき、市民が活用出来、又楽しめる施設をお願いします。
- 参加者の皆さんの地域交流（活動）についての関心の高さに驚かされました。利用しやすい施設として、開かれた低額料金の場所であることをお願いしたいと思います。
- 地域の大切な場所となるものがいっぱいあると思うと、地域でできることが多い程、社会が広がっていかれるような場所であってほしい。できたけど利用しにくい等とならない、できて良かったと思ってもらえるものにしたいと思いました。
- 今回は良かったと思います。つかいやすい、きやすい、楽しみのある新しい公民館が出きと思います。出来れば若いママたちにもきやすいようにしていけたらと思います。

ワークショップについて

- 今回のワークショップのまとめのものはどこかで共有して頂けるのか？他の地域で同様のワークショップが行われていると聞いて、ビフォア、アフターを知りたい。老朽化した物件の再利用の実例があれば共有してほしい。
- どんな施設がほしいのかという観点からは、まだ目標が定まっていない感じがした。具体的にほしい施設をられつして多い順に決定するやり方もあるのではないかと。
- 行政としての方向性、今後予定、計画等をもう少し詳しく説明願いたい。
- 大変な話し合いの中に入ってしまった、とまどってます。
- 改築か新築かで変わってくると思いますが、これだけの要望を受け入れるのは大変でしょうが、これだけの人が集まって話し合ったので良かったと思います。
- 特にナシ。

Aグループの発表



Bグループの発表



いろんな話ができて良かった

- 福祉センター再整備第1回ワークショップに参加して、皆さんが自分たちの地域について熱い思いがあることが知れてとても楽しい時間でした。このワークショップから生まれた新しい夢が未来につながっていくと想像するとワクワクします。再整備することが市民の皆さんの幸せな生活にもつながっていけたらと思いました。
- 未来に向けた話でした。私は健康が一番なので、良い物が出来ればいいなと思いました。
- 思っていたより楽しくて有意義な場でした！ありがとうございました。また参加したいです。



- 年配の人や若い人の意見は少し違いますが、地域に役立つ建物にしてもらいたいと思っていて同じでした。特に建物のネーミングを考えてほしい。それによって入りにくいと言う事が多かったです。
- 今の下戸田公民館、形状からいって古いので、これを機会に新しい公民館のイメージを今日、話し合うことができて良かったです。将来、他県の施設のようにすっかり様変わりした公民館となることを願っています。少子化の中、子供たちが健全に育って行ける戸田市、シニア層が元気に暮らせる戸田市にしたいです。よろしくお願いします。