

質 疑 応 答 書

案件名称: (仮称)里地公園設計業務

No	質 疑	図面番号	回 答	図面番号
1	どのような基準に基づいて委託料の積算を行っているか教えてください。見積り徴取による積算でしょうか。見積りでないとすれば、積算基準及び補正係数等をご回答できるようにであれば、お示しください。		設計業務については、令和6年度 ランドスケープコンサルタント業務における標準業務・報酬積算ガイドラインの街区公園に基づく、標準作業量の決定基準に沿って積算しています。	
2	設計対象公園の種別をお知らせください。「街区公園」と考えてよろしいでしょうか？	特記仕様書P1	そのとおりです。	
3	現場は更地ですか？現況の様子をお知らせください。		特記仕様書に記載の現地に存する保存樹木及び保存樹木以外の樹木は、現存しておりますが、その他の場所は、以前の用途が月極及び時間貸の平置き駐車場であり、一部アスファルト舗装、他砂利敷きの状況です。	
4	基本計画等、上位計画における整備イメージなどがあればお示しください。	特記仕様書P2	本公園整備イメージを特定する内容はございませんが、特記仕様書P1の第2条「業務の目的」に沿った公園をイメージしています。	
5	建築物は含まれますか？含まれるとすれば、施設の詳細をお知らせください。また、建築物が含まれる場合は全て2次製品で対応と考えてよろしいでしょうか？	業務内容	建築物は含まれます。施設は、公衆トイレ平屋建てを想定しています。全て2次製品で対応が可能かは、本業務で検討することとなります。	
6	整備対象となる主な施設をお知らせください。	業務内容	園路、広場、公衆トイレ、遊具などを予定しています。	
7	撤去設計は含まれますか？含まれるとすれば、撤去対象としてどのような施設を想定されているのでしょうか？また、設計書内のどこに撤去設計を計上しているかお示しください。	業務内容	アスファルト舗装の撤去を想定しておりますので、実施計画に含むものと考えております。	
8	与条件の細部検討に書かれている役割分担とはどのような内容かお知らせください。公園自体の役割について述べられているのでしょうか？	特記仕様書P3	本件公園の役割を整理することを指します。	
9	住民説明会の参加者は何名程度を想定していますか？	特記仕様書P4	30名程度を想定しています。	
10	住民説明会のチラシは何部程度作成しますか？これらの資料の印刷、配布は市が行うと考えてよろしいでしょうか？受注者が行うとすれば、設計書のどこにこれらの費用を計上しているか、お示しください。	特記仕様書P4	特記仕様書に記載のとおり、住民説明会開催案内チラシ原稿の作成は受託業務内ですが、チラシの印刷及び配布は市が実施を予定しています。	
11	住民説明会の会場は、市が場所を確保したうえで、受注者とともに会場の準備を行うとの認識でよろしいでしょうか？異なる場合は、会場の使用料等の支払いなど、積算上の考え方の詳細をお示しください。	特記仕様書P4	ご認識のとおりです。	
12	住民説明会で、受注者が準備すべき備品の品目と数量をお知らせください。	特記仕様書P4	基本的に市が準備しますが、必要に応じて協議します。	
13	発注者が提供する確定測量図にはどのような情報が記載されていますでしょうか？既設構造物の位置や地盤高の情報は貸与されますでしょうか？もし、地盤高等の資料が無く、現地測量を行う必要がある場合、その測量費は設計変更と考えてよろしいでしょうか？	特記仕様書P5	世界測地系2011座標は提供可能です。高低差については平坦と認識しておりますが、必要に応じて、協議します。	

質 疑 応 答 書

案件名称: (仮称)里地公園設計業務

No	質 疑	図面番号	回 答	図面番号
14	測量CADデータの貸与は可能でしょうか。	特記仕様書P5	測量CADデータは所有していないので、貸与は不可能です。	
15	現況構造物(撤去対象物)や埋設物の詳細は貸与されますでしょうか?また、計画用地の排水、水道の埋設状況の資料は貸与されますでしょうか?	特記仕様書P5	現況は「3」のとおりですが、埋設物は、無いと認識しています。	
16	設計書に建築に係る各種申請手続きが計上されていますが、どのような内容が想定されているのでしょうか?具体的にお知らせください。	委託仕様書P11	戸田市宅地開発事業等指導条例に関する手続、都市計画法開発行為許可申請、建築確認申請を想定しております。	

※ この質疑応答書は、仕様書の追補とみなす。質問の内容によっては回答に設計変更を含む場合もあることから、業者は質問の有無にかかわらず全文を読みたい。