

6 固定資産税

(1) 総括

	資 産	納税義務者数 (人)	筆数又は棟数	地積又は床面積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	構 成 比 (%)
免税点以上のもの	土 地	18,136	37,059	8,644,360	1,281,184,381	72.1
	家 屋	34,169	27,385	7,546,536	376,956,382	21.2
	償却資産	2,246	-	-	116,711,587	6.6
	計	54,551	-	-	1,774,852,350	99.9
免税点未満のもの	土 地	266	319	17,534	76,425	0.0
	家 屋	142	146	4,124	15,087	0.0
	償却資産	2,079	-	-	893,940	0.1
	計	2,487	-	-	985,452	0.1
合 計		57,038	-	-	1,775,837,802	100.0

(2) 平均価格・提示平均価格・基準地価格

項目	区分	平 均 価 格 (㎡/円)	提示平均価格 (㎡/円)
	田	-	-
	畑	-	-
	宅 地	150,804	150,869
	山 林	-	-
	木 造 家 屋	33,557	-
	非 木 造 家 屋	54,626	-

(3) 土地

地目別評価状況調

区分 項目	評価総地積 (A) (㎡)	構成比 (%)	決 定 価 格 (B) (千円)	構成比 (%)	課税標準額 (C) (千円)	筆数 (筆)	m ² 当り価格 (B) (A) (円)
田	3,448	0.1	420,333	0.0	140,111	9	121,906
畑	72,640	0.7	6,172,915	0.5	2,026,427	168	84,980
宅 地	7,526,659	86.9	1,135,049,914	88.6	397,100,030	33,886	150,804
池 沼	18,833	0.2	516	0.0	210	9	27
山 林	349	0.0	11,690	0.0	7,089	1	33,496
原 野	-	-	-	-	-	-	-
雑種地	1,039,965	12.0	139,605,438	10.9	83,918,231	3,305	134,241
合 計	8,661,894	100.0	1,281,260,806	100.0	483,192,098	37,378	147,919

(注) (C)は、法定免税点以上を計算

(4) 家屋

木造家屋種類別評価状況調

種類	区分	床面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	㎡当り価格 (円)
専用住宅		1,296,015	76.9	46,562,820	12,627	35,928
共同住宅		240,834	14.3	7,397,076	1,224	30,714
併用住宅		86,299	5.1	1,555,546	695	18,025
旅館・料亭・ホテル		836	0.0	12,312	23	14,727
事務所・銀行・店舗		23,527	1.4	554,862	353	23,584
劇場・病院		2,281	0.1	86,014	12	37,709
工場・倉庫		17,018	1.0	145,225	148	8,534
附属家		17,709	1.1	214,091	602	12,089
計		1,684,519	100.0	56,527,946	15,684	33,557

木造以外の家屋種類別評価状況調

種類	区分	床面積 (㎡)	構成比 (%)	決定価格 (千円)	棟数 (棟)	㎡当り価格 (円)
事務所・店舗・百貨店		633,598	10.8	37,429,796	2,061	59,075
住宅・アパート		3,028,263	51.6	197,819,402	5,652	65,324
病院・ホテル		98,940	1.7	7,411,088	87	74,905
工場・倉庫・市場		1,799,745	30.7	63,177,504	2,547	35,104
その他		305,595	5.2	14,605,733	1,500	47,794
計		5,866,141	100.0	320,443,523	11,847	54,626

(5) 償却資産

種類 \ 区分	決定価格 (千円)	課税標準額 (千円)	構成比 (%)	課税標準の特例 規定適用のもの (千円)
構 築 物	33,871,110	33,838,875	29.7	8,834
機 械 及 び 装 置	38,966,832	37,553,772	32.9	154,135
船 舶	35,961	35,961	0.0	0
車 両 及 び 運 搬 具	751,294	751,294	0.7	0
工 具、器 具 及 び 備 品	21,254,706	21,252,444	18.6	0
小 計	94,879,903	93,432,346	82.0	162,969
法 第 3 8 9 条 関 係	21,831,684	20,571,639	18.0	-
合 計	116,711,587	114,003,985	100.0	162,969

(6) 固定資産税課税台帳縦覧状況(令和6年度)

期 間	4月1日～5月31日
縦 覧 件 数	1件
閲 覧 件 数	531件
審 査 申 出 人	0人
資 産 申 出 受 理 件 数	0人

(7) 国有資産等所在市交付金

(単位:円)

所有者 / 区分	決 定 額	算 定 基 準 額	調 定 額
関 東 財 務 局	1,829,609,827	582,995,000	8,161,900
関 東 地 方 整 備 局	23,494,738,877	22,957,716,000	321,407,900
埼 玉 県	1,346,753,000	325,263,000	4,553,600
合 計	26,671,101,704	23,865,974,000	334,123,400