

第2回 戸田市都市再生協議会

北戸田駅周辺まちなかウォークブル将来ビジョンの
成案化に向けた進捗状況について

令和6年10月29日

戸田市

将来ビジョンの進捗状況報告の概要

- 将来ビジョンを最終化するにあたり、昨年度、承認いただいた将来ビジョン（案）について、現状の事業進捗等を踏まえ、一部内容のブラッシュアップを行う。

第1回資料

将来ビジョンの構成

大項目	中項目	記載概要
ビジョンの趣旨・背景	1) ビジョン策定の趣旨・背景	• 冒頭のメッセージとして、将来ビジョン策定の趣旨を示す。
	2) ビジョンの位置づけ	• 上位・関連計画での位置づけを示す。
	3) まちなかウォークアブルとは	• 国土交通省資料等を参考にまちなかウォークアブルの定義についてコラム的に紹介する。
対象エリア	1) 対象エリア	• 対象となるエリアを図示するとともに、エリア設定の理由を示す。
現況・課題	1) 現況分析	• 基礎調査データから、課題・方針設定に必要なデータを図表なども用いながらわかりやすく整理する。
	2) 課題整理	• コンセプトにつながる課題をわかりやすく整理する。
将来ビジョン	1) コンセプト、基本方針	• WSの意見等を踏まえまちの特徴にあった分かりやすいコンセプトとする。
	2) 基本方針のエリアマップ	• 基本方針をエリアマップに落とし込んだうえで整理し、示す。
エリア別の将来像	1) エリア別の将来像・取組イメージの整理	• ウォークアブルなまちの動線・ゾーニングを示すとともに、高架下空間や交流広場など、活用可能と考えられるエリア別の方向性と取組イメージを示す。
取組イメージ	2) 取組案の優先度判定	• 取組イメージについて、基本方針のうちの重点方針との整合性や早期の実現可能性から評価し、優先的に取組む事項を抽出する。
実施体制	1) 実施体制の構築・スケジュール	• 官民連携での意思決定の方策・枠組み、想定スケジュールを示す。

対応

対応

対応

将来ビジョン進捗報告 / 対応の方向性

< 将来ビジョンのコンセプト > 参考資料P.14 **対応**

コンセプト：「新しいチャレンジを育んでいくことで、変化し続けるまち北戸田」

< エリアマップ・エリア別の将来像・取組イメージ > 参考資料P.15～21

ウォークラブルエリア全体の将来像を示すメインのページとしてまとめる **対応**

・現在のエリアマップをもとに、エリアごとのゾーン分けやエリア同士を繋ぐ動線等を示し、各エリアの将来像を表現する。

・駅前・笹目川など、公共空間ごとの活用イメージも掲載予定。



エリアマップイメージ（引用元：門真市）



活用イメージ（引用元：朝霞市）

< 取組案の優先度判定・実施体制・スケジュール > 参考資料P.22～24 **対応**

将来ビジョンにおける締めくくりとして、将来ビジョン実現のために必要な取組み事項・実施体制等をまとめる

- ・北戸田駅前交流エリア整備
 - ・高架脇道路整備
 - ・2号公園整備
- 等、今後予定しているハード整備を取組事項とする。

将来ビジョン成案化までのスケジュール（予定）

- 第3回の都市再生協議会の際に、レイアウト等編集した最終案を提出します。
- その後、北戸田エリアの公共施設などで、将来ビジョン最終案への意見を募集し、委員の皆様へ報告いたします。

時期	実施事項	内容
令和7年1月末	第3回都市再生協議会	将来ビジョンの最終案を承認いただく
2月上旬～予定	アンケート（2～3週間）	北戸田駅周辺の住民から意見をいただく
3月	都市再生協議会（報告）	
3月末	将来ビジョン策定（成案化）	