

許可申請書 記入例

土地区画整理法第76条の規定により下記の行為について許可を申請します。

この申請書及び添付図書に記載の事項は事実と相違ありません。

令和 ● 年 ● 月 ■ ■ 日

申請書の提出日を記入

申請行為者 住所 戸田市大字新曾△△△

氏名 新曾 太郎

電話 ○○○-○○○-○○○

重ね図(仮換地位置図)でご確認ください。
複数ある場合は「字○○△△番 外5筆」のようにご記入ください。

(宛先)

戸田市長 菅原文仁

代理人住所・氏名

戸田市大字新曾□□□□ 笹目川設計事務所 笹目川 次郎

○級建築士登録 第 ▲▲▲▲▲▲ 号 TEL □□□-□□□-□□□□

土地区画整理事業の名称

戸田都市計画事業新曾第二土地区画整理事業

整数値を記入

申請行為の場所

仮換地の場所
底地番

●● 街区 ▲▲ 画地
戸田市大字新曾字○○△△番

地積
●●● m²

申請行為の種類

1 土地の形質の変更
2 建築物その他の工作物の新改・増築
3 物件の設置、たい積

申請行為の概要

構造：木造 階数：2階建 用途：専用住宅

土地所有者住所・氏名及び土地使用承認

(自署)

申請者と土地の所有者・借地権者が異なる場合に記入

(要本人確認書類)

土地借地権者住所・氏名及び土地使用承認

(自署)

(要本人確認書類)

工事着手予定(完了)年月日

工事着手予定
令和 ● 年 ● 月 ▲▲ 日

工事完了予定
令和 ● 年 ○ 月 ◆◆ 日

施行者	受付年月日・番号	施行者の意見	2ページ目の「注意事項」(第1号様式別紙)も印刷してお持ちください。
	戸田都市計画事業新曾第二土地区画整理事業 施行者 戸田市 代表者 戸田市長 菅原文仁		

市	受付年月日・番号	許可条件・その他
	許可年月日・番号	現在、戸田市では「新曾第一土地区画整理事業」と「新曾第二土地区画整理事業」の2つの土地区画整理事業を実施しております。事業名の入った様式をご用意しておりますので、ご記入前に事業名をご確認ください。
	令和 年 月 日 戸区整第 号	

注 意 事 項

「注意事項」(第1号様式別紙)も印刷してお持ちください。

- (1) 点線より下は、記入しないでください。
- (2) 代理人申請の場合は、委任状（第2号様式）を添付してください。
- (3) 申請行為の場所は、街区及び画地番号、底地番、地積を表示してください。
- (4) 申請行為の種類は、該当するものに○印を付けてください。
- (5) 申請行為の概要は、建築物その他の工作物の新・改・増築については、高さ、建築面積、延床面積及び構造（例：木造2階建て専用住宅）を、物件の設置、たい積については、種類、量等を明記してください。
- (6) 申請行為者が、土地区画整理法第85条に規定する権利の申告のない土地所有権者以外の場合には、土地所有権者による同意の署名を行ったうえ、別紙（第3条関係）に定める本人確認書類を添付してください。（係争の場合等で署名及び本人確認書類をもらうことのできない場合は、その旨別記して提出してください。）
- (7) (6)の署名欄については、必ず本人が署名を行ってください。ただし、法人である場合は記名とすることができます。
- (8) 許可申請書（第1号様式）の提出にあたっては、委任状、理由書、誓約書、付近見取図（案内図）、重ね図（仮換地位置図）、仮換地図（仮換地明細図）、配置平面図（縮尺、方位及び敷地境界が明示されたもの）をそれぞれ2部添付してください。

なお建築物その他工作物については、更に建物平面図、立面図、断面図を添付してください。
物件の設置、たい積及び土地の形質に変更がある場合には、土地の縦横断面図を添付してください。

また、浄化槽を設置する場合には確約書（1部）の提出が必要です。

記入例

第2号様式（第2条関係）

委任状

私は都合により **笹目川設計事務所**
笹目川 次郎 を代理人と定め下記の建築物等について土地
区画整理法第76条の規定による下記の行為について許可申請の手続きを委任する。

記

1. 仮換地 ●● 街区 ▲▲ 画地

底地番 (戸田市大字 **新曽字◎◎△△△番**)

2. 申請行為の概要

許可申請書(第1号様式)の
「申請行為の概要」と同じ内容を記入してください。

木造2階建専用住宅

高さ: #.### m 建築面積: @@.@@m² 延床面積: %%.%%m²

令和 ● 年 ● 月 ■■ 日

住所 **戸田市大字新曽△△△**

氏名 (自署) **新曽 太郎**

記入例

第3号様式（第2条関係）

理 由 書

令和 ● 年 ● 月 ■ ■ 日

(宛先)

戸田市長 菅原文仁

住 所 戸田市大字新曾△△△

氏 名 新曾 太郎

理 由

建築・工作物の設置・土地の形質の変更等の理由を記入してください。

- (例) 換地により新築するため
- (例) 共同住宅を新築するため
- (例) 駐車場の柵を設置するため

記入例

誓約書

<注意>

誓約書は、従前地による申請時に提出するものです。

従前地による申請・許可は条件が限られているため、事前に相談してください。

土地区画整理法第76条の許可申請にあたり、事業施行に協力するとともに、許可の条件である下記事項を厳守することを誓約いたします。

記

1. 仮換地案に同意し、仮換地指定を承諾いたします。
2. 本申請物件の移転・除却の必要が生じたときは、補償を求めず自己費用にて、施行者が指示した日から6箇月以内に移転・除却いたします。
3. 本申請物件及び申請地を第三者に譲渡し又は貸し付け、若しくは担保に供するときは、第三者が誓約事項を継承する書類を提出いたします。

申請行為の場所 戸田市大字 新曾△△△ 番
地目 ◆◆◆ 、地積 ●●● m²

申請行為の種類 増築 ・ 改築 ・ その他（ ）

令和 ● 年 ● 月 ■■ 日

(宛先)

戸田都市計画事業新曾第二土地区画整理事業

施行者 戸田市

代表者 戸田市長 菅原文仁

申請行為者 住所 戸田市大字新曾△△△
氏名 (自署) 新曾 太郎

(要本人確認書類)

(申請者が土地の所有者でない場合)

土地所有者 住所
氏名 (自署)

(要本人確認書類)

記入例

誓約事項の継承確認書

<注意>

誓約事項の継承確認書は、誓約書の提出を行った物件の売買・譲渡等を行う場合に提出していただく書式です。

戸田都市計画事業新曽第二土地区画整理事業施行地区内の甲所有の物件（土地・建物）を乙が購入するにあたり、乙は、甲が令和●年●月■日申請の土地区画整理法第76条許可申請の際に誓約した事項を継承したので届け出いたします。

令和▲年◎◎月◎日

(宛先)

戸田都市計画事業新曽第二土地区画整理事業

施行者 戸田市

代表者 戸田市長 菅原文仁

甲(誓約者) 住所 戸田市大字新曽△△△

氏名(自署) 新曽 太郎

乙(継承者) 住所 戸田市大字上戸田●●●●

氏名(自署) 上戸田 三郎

※甲乙双方の本人確認書類を添付すること

記入例

受付

番号

確 約 書

(あて先)

戸田市長 菅原文仁

<注意>

浄化槽を設置する場合には
確約書の提出が必要です。

浄化槽の設置による排水について

浄化槽設置による排水において付近住民等とのトラブルが発生した場合は、円満解決することを確約します。

なお、維持管理については、保守点検・清掃については登録業者と契約し管理します。

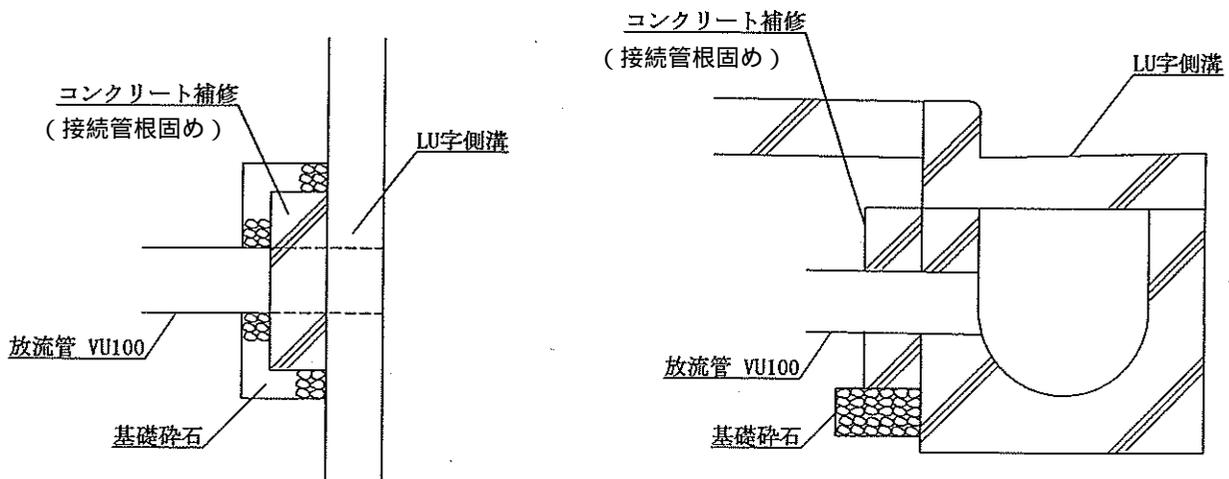
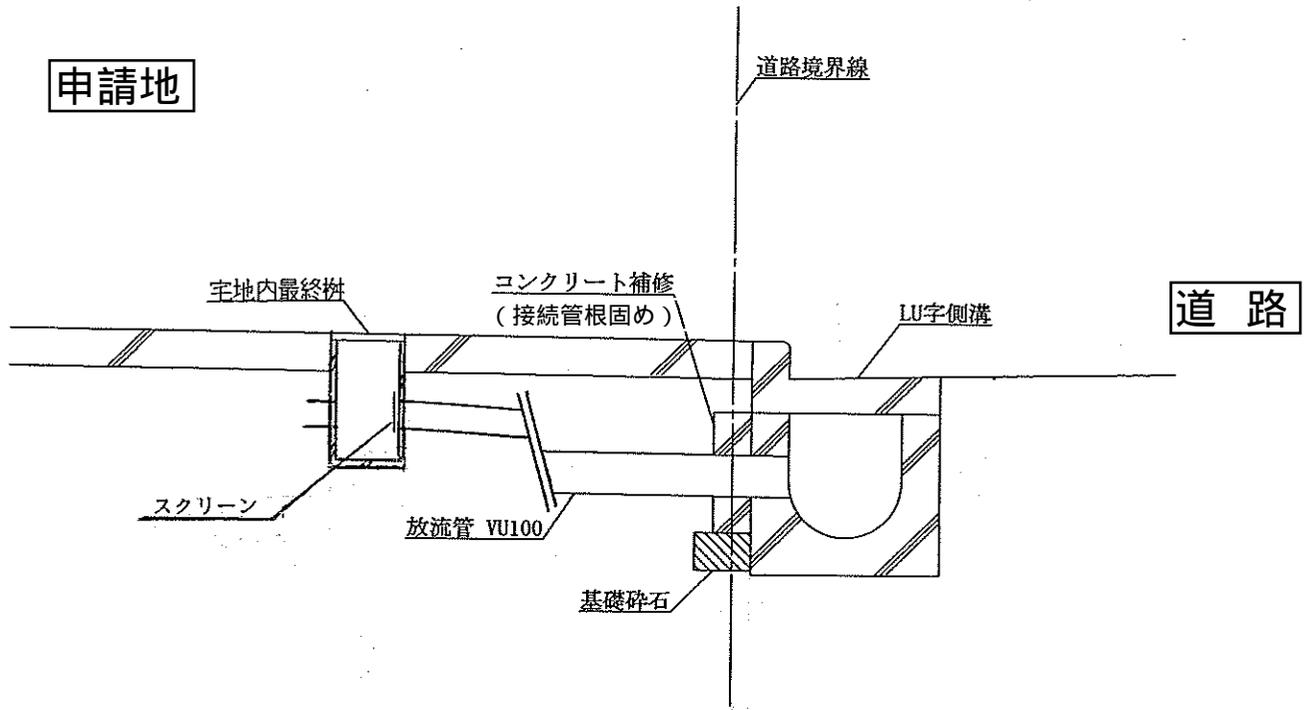
また、法定検査については、毎年1回、県知事が指定した検査機関に依頼します。

令和 ● 年 ● 月 ■ ■ 日

申請者	住所 戸田市 大字 新曽 △△△
	氏名 新曽 太郎 TEL 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇
申請場所	戸田市 大字 新曽字◎◎△△△番 (●● 街区 ▲▲ 画地)
建築工期	令和 ● 年 ● 月 ▲▲ 日 ~ 令和 ● 年 ◎ 月 ◆◆ 日
添付書類	1. 案内図 2. 流末までの排水系統図(配置図) 3. 放流先の側溝断面図 4. 浄化槽性能シート
施工又は 設計会社	住所 埼玉県 〇〇市 ××× 1-2-3
	氏名 (株)□□建設 代表取締役□□ 〇〇

例

放流先の側溝断面図



平面図

断面図

添付書類: 3 については、上記図面を参考に宅内最終マスと接続する排水施設の断面図を表記してください。