

社会資本総合整備計画 事後評価書

令和03年03月29日

|            |  |     |   |     |   |   |   |   |           |   |                       |   |   |
|------------|--|-----|---|-----|---|---|---|---|-----------|---|-----------------------|---|---|
| 計画の名称      | 住宅市街地における住環境の向上  |     |   |     |   |   |   |   |           |   |                       |   |   |
| 計画の期間      | 平成28年度 ~ 令和02年度 (5年間)  |     |   |     |   |   |   |   | 重点配分対象の該当 |   |                       |   |   |
| 交付対象       | 戸田市  |     |   |     |   |   |   |   |           |   |                       |   |   |
| 計画の目標      | 官民協働による安全で快適なまちづくりを推進し、「水に親しみ緑あふれる、歩いて楽しいまち」を実現する。<br>目標 住宅市街地の防災性の向上<br>目標 住環境の改善<br>目標 官民協働によるまちづくりの推進 |     |   |     |   |   |   |   |           |   |                       |   |   |
| 全体事業費(百万円) | 合計(A+B+C+D)  | 150 | A | 150 | B | 0 | C | 0 | D         | 0 | 効果促進事業費の割合C/(A+B+C+D) | 0 | % |

| 番号 | 計画の成果目標(定量的指標)   |                |       |       |
|----|--|----------------|-------|-------|
|    | 定量的指標の定義及び算定式  | 定量的指標の現況値及び目標値 |       |       |
|    |  | 当初現況値          | 中間目標値 | 最終目標値 |
|    |  | H27年度末         | -     | R2年度末 |
| 1  | 指標 地区施設の整備進捗率<br>市が実施する都市基盤整備の計画面積のうち、整備が完了した面積の割合とする。当初現況値は、平成27年度末時点の整備済み面積の割合とする。                 | 3%             | %     | 4%    |
| 2  | 指標 まちづくりの住民参加者数<br>市等が行うまちづくりに関する説明会やワークショップ等への住民の参加者数とする。当初現況値は、平成27年度に行った水辺のスポット設計時の説明会の住民参加者数とする。 | 15人            | 人     | 20人   |
|    |  |                |       |       |
|    |  |                |       |       |
|    |  |                |       |       |

|     |           |   |          |   |          |   |            |   |            |   |           |   |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|
| 備考等 | 個別施設計画を含む | - | 国土強靱化を含む | - | 定住自立圏を含む | - | 連携中枢都市圏を含む | - | 流域水循環計画を含む | - | 地域再生計画を含む | - |
|-----|-----------|---|----------|---|----------|---|------------|---|------------|---|-----------|---|

A 基幹事業

| 基幹事業(大)              | 番号      | 事業種別 | 地域種別 | 交付対象 | 直接間接 | 事業者 | 種別1 | 種別2 | 要素となる事業名<br>(事業箇所) | 事業内容<br>(延長・面積等) | 市区町村名/<br>港湾・地区名 | 事業実施期間(年度) |     |     |     |     | 全体事業費<br>(百万円) | 費用<br>便益比 | 個別施設計画<br>策定状況 |  |
|----------------------|---------|------|------|------|------|-----|-----|-----|--------------------|------------------|------------------|------------|-----|-----|-----|-----|----------------|-----------|----------------|--|
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  | H28        | H29 | H30 | H31 | R02 |                |           |                |  |
| 一体的に実施することにより期待される効果 |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
| 備考                   |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
| 住環境整備事業              | A16-001 | 住宅   | 一般   | 戸田市  | 直接   | 戸田市 | -   | -   | 新曽中央西地区街なみ環境整備事業   | 街なみ環境の整備・約21.7ha | 戸田市新曽中央西地区       |            |     |     |     |     | 18             | -         | 未策定            |  |
|                      | A16-002 | 住宅   | 一般   | 戸田市  | 直接   | 戸田市 | -   | -   | 新曽中央中地区街なみ環境整備事業   | 街なみ環境の整備・約36.0ha | 戸田市新曽中央中地区       |            |     |     |     |     | 132            | -         | 未策定            |  |
|                      | A16-003 | 住宅   | 一般   | 戸田市  | 直接   | 戸田市 | -   | -   | 新曽中央東地区街なみ環境整備事業   | 街なみ環境の整備・約9.2ha  | 戸田市新曽中央東地区       |            |     |     |     |     | 0              | -         | 未策定            |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  | 小計         |     |     |     |     |                | 150       |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  | 合計         |     |     |     |     |                | 150       |                |  |
|                      |         |      |      |      |      |     |     |     |                    |                  |                  |            |     |     |     |     |                |           |                |  |

事後評価

|   |  |
|---|--|
| 事後評価の実施体制、実施時期  |  |
| 事後評価の実施体制   | 事後評価の実施時期  |
| 都市整備部まちづくり推進課が担当となって事後評価を進める。<br>また、事後評価の透明性、客観性、公正さを確保するため、学識経験者や市民により構成された「戸田市社会資本総合整備計画（住環境整備事業）事後評価委員会」を設置し、目標の達成状況や今後の方針等の審議や意見聴取等を行う事後評価委員会を開催した。   | 令和2年度  |
|   | 公表の方法  |
|   | 市のホームページで公表、担当課での閲覧  |
| 事業効果の発現状況   |  |
| 定量的指標に関連する<br>交付対象事業の効果の発現状況  | <p>【指標】評価値は、最終目標値を達成する結果となった。<br/>令和2年度までの地区施設の整備進捗率は、3.1%から4.8%となっている。<br/>平成29年度には新田ふれあい噴水公園、令和元年度には新曽青少年の広場が整備されたことにより、指標の達成に繋がった。</p> <p>【指標】評価値は、最終目標値を下回る結果となった。<br/>新田ふれあい噴水公園の整備における説明会やワークショップの開催により、まちづくり参加者数は増加した。<br/>なお、開催された年度のみでは平均30人/年となっており、住民参加が積極的に行われていたと考えられる。</p> |
| 定量的指標以外の交付対象事業の<br>効果の発現状況（必要に応じて記述）  | <p>新曽中央地区内の一部は準工業地域に指定されているため、地区内の他のエリアに比べ工場が多く立地し、住宅と工場の混在が課題であったが、新曽中央地区地区計画の策定（H27.3）以降、住宅の建設が増加し、住宅誘導地をはじめ他のエリアにおいても住環境の向上が図られている。</p> <p>新田ふれあい噴水公園の整備にあたり、公園の名称及び公園利用マナーや公園サインに記入する言葉などを住民参加で決定したことで、魅力的なまちづくりに対する意識が向上している。</p>   |
| 特記事項（今後の方針等）  |  |
| <p>住環境の更なる改善や、「水に親しみ緑あふれる、歩いて楽しいまち」を実現するため、シンボル道路の早期整備を目指す他、生活圏ごとに概ね1,500㎡の公園・広場が不足している地域の更なる解消に向けて用地取得を進める。</p> <p>円滑な事業推進を図るため、事業や地区課題に対する住民の理解を得る場として、引き続き協議会の支援を行う。</p> <p>新型コロナウイルス感染症への対応としては、ホームページ、広報、まちづくりニュースなど、対面以外での地域住民のまちづくりに対する気運の醸成方法を推進していく。</p> |  |

| 目標値の達成状況 |              |                |
|----------|--------------|----------------|
| 番号       | 指標（略称）       |                |
|          | 目標値 / 実績値    | 目標値と実績値に差が出た要因 |
| 1        | 地区施設の整備進捗率   |                |
|          | 最終目標値        | 4%             |
|          | 最終実績値        | 4%             |
| 2        | まちづくりの住民参加者数 |                |
|          | 最終目標値        | 20人            |
|          | 最終実績値        | 15人            |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |
|          |              |                |

令和元年度末より令和2年度にかけて新型コロナウイルス感染症拡大もあり、説明会及びワークショップの開催が難しくなったため。