

人と環境にやさしい
水と緑豊かな美しい
文化・産業・公園都市



第2次戸田市都市マスタープラン（改定版）

戸田市

第2次戸田市都市マスタープラン（改定版）

平成31年1月

戸田市

(表紙裏面)

目次

全体構想

序章 戸田市都市マスタープランの概要

1 戸田市の特徴	1
2 都市マスタープランの位置づけ及び役割	3
3 都市マスタープラン改定の背景及び目的	5
4 都市マスタープランの構成	7
5 都市マスタープランの対象区域	8
6 都市マスタープランの目標年次	8

第1章 都市の現状及び都市づくりの課題

1 都市の現状	9
2 都市づくりの課題	35

第2章 都市づくりの目標及び将来都市構造

1 都市づくりの目標及び理念	37
2 将来人口	38
3 将来都市構造	39

第3章 都市づくりの方針

1 土地利用の方針	45
2 都市施設の整備方針	49
3 市街地整備の方針	55
4 交通体系の方針	57
5 自然環境形成の方針	58
6 都市景観形成の方針	59
7 安全・安心なまちづくりの方針	60

地域別構想

第4章 地域別構想と地域区分の考え方

1 地域別構想の考え方	63
2 地域区分の考え方	64

第5章 地域別構想

1 下戸田地域	65
2 上戸田地域	73
3 新曽地域	81
4 笹目地域	89
5 美女木地域	97

実現化の方策

第6章 実現化の方策

- 1 都市マスタープランに基づくまちづくり 105
- 2 都市マスタープランの進行管理及び見直し 106

資料編

- 1 戸田市都市マスタープラン改定履歴 107
- 2 戸田市都市マスタープランの策定及び改定の経過 108
- 3 用語解説 116

第2次戸田市都市マスタープラン（改定版）

平成31年1月（初版）

発行／戸田市

〒335-8588 戸田市上戸田1丁目18番1号

電話：048-441-1800（代）

編集／都市整備部 都市計画課

協力／（株）地域計画建築研究所

